



Číslo : OU-DS-OSZP- 2024/002619-004
(pokr.: OU-DS-OSZP- 2023/024835-002)

v Dunajskej Strede, 18.04.2024

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v súlade ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) spoločnosti:

**Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4,
946 60 Nitra, IČO: 36 550 949**

podľa § 26 ods. 3, vodného zákona v spojení s § 81 ods. 4, a § 82 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o l u j e u ž i v a n i e

vodnej stavby s názvom „**SO 06 Verejný vodovod a prípojky**“ v rámci stavby „**Obytný súbor 46 RD Lehnice - Sása**“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 52/2, 52/3, 54/1, 54/5, 112/1 (v reg. „E“ p. č. 112) v k. ú. Sása v obci Lehnice, okres Dunajská Streda, ktorá bola vybudovaná na základe povolenia Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2022/002781-010 zo dňa 04.04.2022, právoplatné dňa 05.05.2022 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Účel stavby:

Jedná sa o rozšírenie verejného vodovodu o „RAD A“ HDPE DN 110 mm, PN16 dĺžky 540,42 m a o „RAD A-1“ HDPE DN 110 mm, PN16 dĺžky 157,49 m v rámci stavby s názvom „**SO 06 Verejný vodovod a prípojky**“ v rámci stavby „**Obytný súbor 46 RD Lehnice - Sása**“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 52/2, 52/3, 54/1, 54/5, 112/1 (v reg. „E“ p. č. 112) v k. ú. Sása v obci Lehnice, okres Dunajská Streda.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:

Verejný vodovod:

vodovodné potrubie „RAD A“ HDPE DN 110 mm, PN16	dĺžky	540,42 m
vodovodné potrubie „RAD A-1“ HDPE DN 110 mm, PN16	dĺžky	157,49 m
vodovodné odbočky DN 25		62 ks
podzemný hydrant PH		5 ks

Platnosť povolenia a povinnosti investora:

1. Povolenie na užívanie vodnej stavby nie je časovo obmedzené.
2. Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať zariadenie tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnoteniu a predĺžila sa jeho využiteľnosť.
3. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
4. Objekt vodnej stavby bude vo vlastníctve stavebníka, prevádzkovať bude po ukončení kolaudačného konania stavebník.

Správny poplatok :

Spoločnosť **TIM IS s.r.o., Kulačská č. 7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 261 157** zaplatila poplatok vo výške 60,00.- euro v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

TIM IS s.r.o., Kulačská č. 7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 261 157 v zastúpení spoločnosťou **andrassy s.r.o., Hlavná č. 838/19, 931 01 Šamorín, IČO: 36 728 951** podaním dňa 04.10.2023 požiadal tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie užívacieho vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu s názvom „**SO 06 Verejný vodovod a prípojky**“ v rámci stavby „**Obytný súbor 46 RD Lehnice - Sása**“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 52/2, 52/3, 54/1, 54/5, 112/1 (v reg. „E“ p. č. 112) v k. ú. Sása v obci Lehnice, okres Dunajská Streda.

Na uskutočnenie vodnej stavby bolo vydané povolenie Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2022/002781-010 zo dňa 04.04.2022, právoplatné dňa 05.05.2022.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-DS-OSZP-2024/002619-003 zo dňa 16.01.2024 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Zároveň poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, aby na ústnom pojednávaní vyjadrili svoje pripomienky a námietky a na neskôr uplatnené pripomienky nebude prihliadnuté. Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutočnilo dňa 07.02.2024 za účasti investora, zástupcu stavebníka, zástupcov tunajšieho orgánu životného prostredia, zástupcu ZsVS, OZ DS, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na miestnom šetrení konštatoval, že predmetná stavba bola realizovaná s minimálnou zmenou oproti projektu stavby, ktorý bol overený v stavebnom konaní.

Podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli okrem hore uvedených zmien dodržané a prítomní nemali námietky proti vydaniu užívacieho povolenia.

K jednaniu investor predložil: právoplatné stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, prevádzkový poriadok, plnú moc, projekt skutočného vyhotovenia, zápis o odovzdaní a prevzatí, testy použitých a zabudovaných materiálov, protokoly o vykonaných tlakových skúškach, skúškach vodotesnosti, protokol o funkčnosti signalizačného vodiča, rozbor vody, odôvodnenie odchýlok od stavebného povolenia, výškové a polohopisné porealizačné zameranie stavby, zmluvu so ZsVS a.s., OZ Dunajská Streda o kúpe vodovodu č. 17612/2024, dohodu o postúpení práv, zmluva o zriadení vecného bremena, zmluvu o dielo.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že užívaním predmetnej vodnej stavby nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Podľa preskúmaných dokladov stavba je bez závad a spôsobilá

bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Erika Cafiková
vedúca odboru

Pozvánka sa doručuje:

Účastníkom konania:

1. TIM IS s.r.o., Kulačská č. 7, 929 01 Dunajská Streda,
2. andrássy s.r.o., Hlavná č. 838/19, 931 01 Šamorín, (splnomocnenec)
3. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra, OZ DS, Kračanská cesta č. 1233, 929 01 Dunajská Streda,
4. Jozef Chrenko, ul. M.R.Štefánika č. 1116/2, 929 01 Dunajská Streda,
5. Ing. Leona Chrenková, ul. M.R.Štefánika č. 1116/2, 929 01 Dunajská Streda,
6. ostatným účastníkom konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté,

Dotknutým orgánom:

7. Obec Lehnice, Obecný úrad Lehnice č. 89, 930 37 Lehnice,
8. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava,
9. OR HaZZ v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajskej Strede,
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkoblavovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava,
12. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
13. Ing. Alexander Rácz, ul. S. Petőfiho č. 4628/31, Dunajská Streda, (projektant)
14. a/a

Vybavuje : Ing. Antal

Tel.: 0961 571162

Toto Rozhodnutie (002619/2024) podľa § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Lehnice a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis